

# AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény („Kbt.”) 115.§ szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban

## 1) AZ AJÁNLATKÉRŐRE VONATKOZÓ ADATOK

Szervezet: **Székesfehérvár Városgondnoksága Kft.**

Cím: 8000 Székesfehérvár, Szent Vendél u 17/a.

Telefon: +36 (22) 513 480

Fax: +36 (22) 513 497

E-mail: [kozbeszerzes@varosgondnoksag.hu](mailto:kozbeszerzes@varosgondnoksag.hu)

## 2) A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA ÉS INDOKOLÁSA

Az eljárás fajtája: Kbt. 115.§ szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás.

Indokolás: Az építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értéke nem éri el a nettó 300 millió forintot.

## 3) A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK BESZERZÉSÉNEK FELTÉTELEI

Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a jelen ajánlattételi felhívás mellékleteként térítésmentesen rendelkezésre bocsátja.

## 4) A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE

4.1. A közbeszerzés tárgya: építési beruházás

4.2. A szerződés tárgya

A szerződés tárgya: **Fűtőerőmű területén tervezett parkoló építési munkálatok**

CPV:

Fő tárgy: 45233000-9

További tárgyak: 45111100-9

4.3. A szerződés mennyisége, műszaki leírás

### 1. rész: Bontási munkálatok

Főbb mennyiségek:

- 2 db 500 m<sup>3</sup> -es tartály elbontása
- 40 fm betonkerítés elbontása

CPV: 45111100-9

### 2. rész: Útépítési munkálatok

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata döntést hozott a jelenleg murvás felületű, de parkolóként használt terület kiépítéséről (útépítés, vízelvezetés, közvilágítás), az alábbi műszaki tartalommal, a rendelkezésre álló jogerős építési engedélyezési terv alapján

Főbb mennyiség:

- beton burkolatbontása: 352 m<sup>3</sup>

- csapadécsatorna bontása: 250 m
- humuszleszedés (deponálva) 720 m<sup>3</sup>
- bevágás készítése: 1850 m<sup>3</sup>
- aszfalt burkolat (út): 2971 m<sup>2</sup>
- térkő burkolat (parkoló): 2496 m<sup>2</sup>
- térkő burkolat (járda): 322 m<sup>2</sup>
- szegélyek: 2230 m
- csapadécsatorna: 335 m

Építési engedély: FE/ÚT/NS/A/77/13/2018

CPV: 45233000-9

## 5) A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA

A szerződés meghatározása: **Vállalkozási szerződés**

## 6) TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

### 1. rész: Bontási munkálatok

Teljesítési határidő: A szerződés aláírásától számított 60 napon belül

### 2. rész: Útépítési munkálatok

Teljesítési határidő: 2018. augusztus 30.

## 7) A TELJESÍTÉS HELYE

1. rész: Székesfehérvár, Viziváros (8679/11 hrsz)

2. rész: Székesfehérvár, Viziváros (8679/11 hrsz)

## 8) AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI

A Kbt. 135. § (7) bekezdés alapján a nyertes ajánlattevő minden rész esetén a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás – általános forgalmi adó nélkül számított – 5%-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését kérheti. Az előleg igénylése nem kötelező.

### 1. rész: Bontási munkálatok

Az ajánlatkérő lehetőséget ad részszámla benyújtására; ennek megfelelően az esetleges előlegszámlán felül 2 db számlát lehet benyújtani az alábbi részletezettség szerint:

1. számla: 50 %-os készütségi fok esetén
2. számla: végszámla

### 2. rész: Útépítési munkálatok

Az ajánlatkérő lehetőséget ad részszámla benyújtására; ennek megfelelően az esetleges előlegszámlán felül 2 db számlát lehet benyújtani az alábbi részletezettség szerint:

1. számla: 50 %-os készütségi fok esetén
2. számla: végszámla

Ajánlatkérő a szerződésszerűen kiállított számla alapján az ellenszolgáltatást a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről („Ptk.”) 6:130.§ (1) bekezdése szerinti határidőben fizeti meg., azzal, hogy ha az ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a kifizetés a 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 32/A.§-32/B.§-ai szerint történik.

A 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 32/A.-32/B.§-ai szerint:

„32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;
- g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;
- h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;
- i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 32/B. § (2) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

[...]

32/B. § (1) A 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél ajánlattevő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

- a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,
- b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban, vagy

- c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

(2) Az ajánlattevő az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.”

## 9) RÉSZEKRE TÖRTÉNŐ AJÁNLATTÉTEL ÉS TÖBBVÁLTOZATÚ AJÁNLAT TÉTELÉNEK A LEHETŐSÉGE.

Részekre történő ajánlattétel **lehetséges**, a jelen felhívás 4.3 pontja szerinti egy részre, több részre vagy valamennyi részre.

Többváltozatú ajánlat tétele **nem** lehetséges.

## 10) AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJA

- 10.1. Az ajánlatok értékelése **részenként a legjobb ár-érték arány** értékelési szempont alapján történik.

Az értékelésben figyelembe vételre kerülő szempontok, valamint az azokhoz tartozó súlysámok a következők:

### 1. rész: bontási munkálatok

Szempont	Súlysám
1) Ajánlati ár összesen (nettó Ft)	7
2) A szerződés teljesítésében résztvevő szakember MV-É-R vagy azzal egyenértékű műszaki vezetőként szerzett szakmai tapasztalata (hónap)	3

### 2. rész: Útépítési munkálatok:

Szempont	Súlysám
1) Ajánlati ár összesen (nettó Ft)	7
2) A szerződés teljesítésében résztvevő szakember MV-KÉ-R vagy azzal egyenértékű műszaki vezetőként szerzett szakmai tapasztalata (hónap)	3

Az ajánlatok szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100.

- 10.2) Az értékelés módszere az **1) szempont esetén (Ajánlati ár összesen (nettó Ft))** esetében: fordított arányosítás

Fordított arányosítás esetén az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (100 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva az alábbiak szerint fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

P:	a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
$P_{\max}$ :	a pontskála felső határa
$P_{\min}$ :	a pontskála alsó határa
$A_{\text{legjobb}}$ :	a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)
$A_{\text{vizsgált}}$ :	a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Amennyiben e szempontra valamennyi ajánlattevő azonos ajánlatot ad, abban az esetben valamennyi e szempontra vonatkozó ajánlat maximális pontszámot kap.

#### 10.2) Az értékelés módszere a **2) szempont** esetében:

A 2) szempont esetén azok az ajánlatok, melyek a tárgyi értékelési szempont tekintetében a legkedvezőtlenebb (jelen esetben a nulla hónap) értéket tartalmazzák, az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot (1 pont), a legkedvezőbb szintet elérő (jelen esetben 60 hónap) vagy annál kedvezőbb értéket tartalmazó ajánlatok pedig egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot (100 pont) kapnak. Az ajánlatkérő által meghatározott két szélső érték (legkedvezőtlenebb és legkedvezőbb) közé eső megajánlás pedig a két szélső értéktől való távolságok arányának megfelelően az alábbi képlet alkalmazásával kerül pontozásra.

$$P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol

P:	a vizsgált ajánlati adott szempontra vonatkozó pontszáma
$P_{\max}$ :	a pontskála felső határa
$P_{\min}$ :	a pontskála alsó határa
$A_{\text{legkedvezőbb}}$ :	az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja (jelen esetben ez az érték 60 hónap)
$A_{\text{legkedvezőtlenebb}}$ :	az értelmezhető legkedvezőtlenebb érték, amire az ajánlatkérő a minimális pontszámot adja (jelen esetben ez az érték a nulla hónap)
$A_{\text{vizsgált}}$ :	a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha az adott szempontra vonatkozó legjobb ajánlat megegyezik az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb értékkel (azaz valamennyi ajánlattevő nulla hónapot ajánl) – a nullával történő osztás elkerülése érdekében – valamennyi ezen szempontra vonatkozó ajánlat a minimális pontszámot (1 pont) kapja.

Ajánlat egész hónapokban tehető meg érvényesen.

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a képletbe akkor is a legkedvezőbbként meghatározott értéket ( $A_{\text{legkedvezőbb}}$ ) helyettesíti be az  $A_{\text{legkedvezőbb}}$  és az  $A_{\text{vizsgált}}$  értékbe egyaránt, ha a vizsgált ajánlati elem az ajánlatkérő által legkedvezőbbként meghatározott értéknél (amely 60 hónap) értéknél kedvezőbb.

Nulla hónap is megajánlható; ebben az esetben az ajánlati elem a kiosztható minimális pontszámot (1 pont) kapja.

#### 10.3) Az ajánlatok összpontszámának kiszámítása

Az ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során az egyes szempontok tartalmi elemére adott értékelési pontszámot megszorozza az adott szemponthoz rendelt súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja; az az ajánlat az összességében legelőnyösebb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

A súlyozás előtti pontszámot – ha szükséges – az ajánlatkérő 2 (két) tizedesjegyre kerekíti. A súlyozott pontszámot – ha szükséges – az ajánlatkérő szintén 2 (két) tizedesjegyre kerekíti.

### 11) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK – KIZÁRÓ OKOK ÉS ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK

Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), továbbá a megkövetelt műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

#### 11.1) Kizáró okok és az igazolás módja

##### Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akinél a Kbt. 62.§ (1) és (2) bekezdés szerinti kizáró okok fennállnak.

##### Igazolási mód:

- Az ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet („Korm. rendelet”) 17.§ (1) bekezdése szerint **az ajánlatban nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a felhívásban foglalt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja, illetve a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.**
- **Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése szerint az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.**

#### 11.2) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Alkalmassági minimumkövetelmény: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző 5 évben (azaz 60 hónapban) rendelkezik legalább 1 db, a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően teljesített

- 1. rész esetén: bontási munkát is tartalmazó építési munka tárgyú referencia munkával;
- 2. rész esetén: parkoló építés tárgyú referencia munkával.

Az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt (az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző 5 év) befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

##### Az igazolás módja:

Az ajánlatkérő – tekintettel arra, hogy a Kbt. 115. §-a alapján jár el – a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet („Korm. rendelet”) 25. § (2) bekezdése alapján, a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontban foglalt igazolási mód helyett **elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelménynek.**

Az ajánlattevő ennek alapján választása szerint jogosult a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pont foglaltak helyett nyilatkozattal igazolni alkalmasságát.

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy ha az elbírálás során kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 69. § (7) bekezdésének megfelelően előírhatja a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pont szerinti igazolás benyújtását. Ebben az esetben az alkalmasságot a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet („Korm. rendelet”) 21.§ (2) bekezdés a) pontja és a Korm. rendelet 23.§ alapján a Korm. rendelet 22.§ (3) bekezdés szerint, azaz a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni. Az igazolásnak tartalmaznia kell legalább:

- a szerződést kötő másik fél megnevezését, továbbá kapcsolattartója nevét és elérhetőségét,
- a szerződés tárgyát (mely alapján az alkalmassági követelménynek való megfelelés egyértelműen megállapítható kell legyen) és mennyiségét,
- a teljesítés idejét (kezdés és befejezés; év, hó nap),
- a teljesítés helyét,
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése alapján, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési munkára vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat - a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által teljesített munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési munka tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. Ez esetben a referencia igazolásban, illetve nyilatkozatban meg kell jelölni azt az arány, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők Kbt. 65.§ (6) bekezdés szerint együttesen is megfelelnének.

Ajánlattevő az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65.§ (7)-(9) bekezdése szerint is megfelelni.

## **12) AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ**

**2018. április 24., 14 óra 00 perc**

## **13) AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME**

Az ajánlatot az ajánlatkérő 1) pontban megadott címére kell benyújtani. Személyes benyújtás esetén az **2. emelet 307. irodába (Titkárság)** kell az ajánlatot benyújtani.

## **14) AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE**

Az ajánlattétel nyelve magyar.

## **15) AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSÁNAK HELYE, IDEJE, AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSÁNÁL JELENLÉVŐ SZEMÉLYEK**

Az ajánlatok felbontásának helye: az ajánlatkérő 1) pontban megjelölt címén a 2. emeleti tárgyalóban.

Az ajánlatok felbontásának időpontja: **2018. április 24., 11 óra 00 perc**

Az ajánlatok felbontásánál a Kbt. 68.§ (3) bekezdés szerinti személyek lehetnek jelen.

## **16) AZ AJÁNLATI KÖTÖTTség IDŐTARTAMA**

Az ajánlati kööttség időtartama a tárgyalások befejezésétől számított 60 nap.

## **17) A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉT BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK**

A felszámolható késedelmi kötbér napi mértéke a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a, de legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20 %-a. A késedelmi kötbért a Megrendelő a teljesítési határidő lejártát követő naptól a Teljesítési Igazolás kiadásának napjáig számítja fel.

A jótállás időtartama 12 hónap.

Részletes feltételek a közbeszerzési dokumentumok részét képező vállalkozási szerződés tervezet szerint.

## **18) A HIÁNYPÓTLÁS LEHETŐSÉGE**

Az ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71.§-a szerint biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 71.§ (6) bekezdés második mondatával kapcsolatban tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

## **19) A TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS JOGCÍME**

Kbt. 115.§ (1) bekezdés.

## **20) A TÁRGYALÁS LEFOLYTATÁSÁNAK MENETE ÉS AZ AJÁNLATKÉRŐ ÁLTAL ELŐÍRT ALAPVETŐ SZABÁLYAI, AZ ELSŐ TÁRGYALÁS IDŐPONTJA**

**Az első tárgyalás időpontja: 2018. április 26., 14:00 óra.** A tárgyalás helyszíne 1) pontban megjelölt címén a 2. emeleti tárgyalóban.

A tárgyalásos eljárásban az ajánlatkérő és egy vagy több ajánlattevő közötti tárgyalások arra irányulnak, hogy az ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevővel, és a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést.

Az ajánlatkérő az alábbiak szerint egy tárgyalási fordulót tervez tartani, melyeken az ajánlattevőkkel együttesen tárgyal. Az ajánlatkérő kiköti, hogy az ajánlattevőkkel történő külön-külön tárgyalásra is jogosult, ebben az esetben ennek módját és időpontját a tárgyalást megelőzően írásban közli az ajánlattevőkkel. A tárgyaláson az ajánlatkérő és az ajánlattevők képviselői lehetnek jelen.

A felek először a műszaki tartalomról és a szerződéses feltételekről tárgyalnak. Amennyiben a tárgyalások során a szerződéses és műszaki feltételek változnak, a tárgyalások eredményeként véglegesített szerződéses és műszaki feltételek elfogadásáról ajánlattevőknek nyilatkozniuk kell. A tárgyalások során módosított és véglegesített szerződéses és műszaki feltételek el nem fogadása és végleges ajánlat meg nem tétele az ajánlat Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont szerinti érvénytelenségét eredményezi.

A szerződéses feltételekre és műszaki tartalomra vonatkozó tárgyalás lezárását követően az ajánlatkérő a végleges ajánlat benyújtására (a végleges műszaki tartalom és szerződéses



feltételek, továbbá a végleges ajánlat benyújtási határidejének és módjának közlésével) az ajánlattevőket írásban hívja fel. A végleges ajánlatokat az ajánlatkérő a végleges ajánlat benyújtására vonatkozó ajánlattételi határidő lejártakor felbontja és a végleges ajánlatokat a Kbt. 68.§ szerint ismerteti.

Amennyiben a szerződéses és műszaki feltételek nem változnak és az ajánlattevő végleges ajánlatot nem nyújt be, ajánlatkérő ezt az ajánlat fenntartásának tekinti és az ajánlattevő korábban benyújtott ajánlatát veszi figyelembe az ajánlatok értékelése során.

A Kbt. 100.§ (4) bekezdése alapján az ajánlattevő pedig az ajánlatához a tárgyalások befejezésének időpontjától van kötve. Az ajánlattevő ajánlati kötöttségének időtartama: az utolsó tárgyalás befejezésétől számított 60 nap. A tárgyalások befejezése időpontjának az ajánlatkérő a végleges ajánlatok benyújtására vonatkozó ajánlattételi határidőt tekinti.

Az ajánlatkérő a tárgyalásokról jegyzőkönyvet készít, amelynek egy példányát az adott tárgyalási fordulóban jelenlévő ajánlattevő részére átad, vagy legkésőbb a tárgyalás következő fordulójának megkezdéséig, utolsó tárgyalási forduló esetén a tárgyalás befejezését követő két munkanapon belül megküld; a jegyzőkönyvet az ajánlattevőknek a tárgyalás befejezését követő két munkanapon belül alá kell írnia.

## 21) KBT 114.§ (11) BEKEZDÉSÉNEK ALKALMAZÁSA

Az ajánlatkérő a Kbt. 114.§ (11) bekezdését a jelen eljárásban **nem** alkalmazza.

## 22) AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYÉNEK KÖZLÉSE

Az eljárás eredményét az ajánlatkérő az összegezés megküldése útján közli.

## 23) EGYÉB INFORMÁCIÓK

### 1. Az ajánlat tartalmi és formai követelményei

Az ajánlat részeként benyújtandó nyilatkozatokat, igazolásokat és egyéb dokumentumokat kérjük, hogy az alábbiak figyelembe vételével szíveskedjenek elkészíteni és benyújtani; kérjük, hogy ennek során a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező iratmintákban (1.-8. számú mellékletek) közölt megjegyzéseket is szíveskedjenek figyelembe venni.

#### 1.1. Fedőlap

Kérjük, hogy ajánlatukhoz készítsenek Fedőlapot, melyen tüntessék fel legalább az alábbi adatokat:

- az ajánlatkérő nevét,
- a közbeszerzés tárgyát („**Fűtőerőmű területén tervezett parkoló építési munkálatok**”),
- ajánlattevő(k) nevét és címét.

A Fedőlap az ajánlatnak nem kötelező tartalmi és formai eleme.

#### 1.2. Tartalomjegyzék

Kérjük, hogy az ajánlathoz készítsenek oldalszámmal ellátott Tartalomjegyzéket, amely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok megtalálhatóak. A Tartalomjegyzéket kérjük, hogy a Fedőlap után helyezték el az ajánlatban.

#### 1.3. Felolvasólap

Az ajánlatban – a Tartalomjegyzék után – a Kbt. 66.§ (5) bekezdése alapján csatolni kell a jelen dokumentáció 1. számú mellékletét képező – az ajánlattevő(k) nevét és címét, továbbá **a megajánlani kívánt rész vonatkozásában** az értékelési szempont alapján értékelésre kerülő, főbb számszerűsíthető adatot tartalmazó – Felolvasólapot (a továbbiakban: „Felolvasólap”), az alábbiak szerint és a Felolvasólap mintában foglalt információkban és előírásokban foglaltaknak megfelelően kitöltve.

### **1. szempont: Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)**

Az ajánlati árat nettó értékben, egyösszegben, magyar forintban kell megadni. Az ajánlati ár megegyezik a beárazott költségvetési kiírás nettó összesen sorában megajánlott árral.

### **2. szempont: A szerződés teljesítésében résztvevő szakember [1. rész esetén:] MV-É-R / [2. rész esetén:] MV-KÉ-R vagy azzal egyenértékű műszaki vezetőként szerzett szakmai tapasztalata (hónap)**

A megajánlott szakmai tapasztalat az [1. rész esetén:] MV-É-R / [2. rész esetén:] MV-KÉ-R vagy azzal egyenértékű jogosultság megszerzésétől veendő figyelembe. Az ajánlat szerinti (azaz megajánlott) műszaki vezetőként szerzett szakmai tapasztalattal a szerződés teljesítésében részt vevő műszaki vezető szakembernek a szerződés megkötésére kell rendelkeznie.

A nyertes ajánlattevőnek az ajánlat tartalma szerinti tapasztalattal rendelkező szakember rendelkezésre állását a szerződés megkötésekor kell igazolnia. A szakember szakmai tapasztalata tekintetében a szerződés megkötésekor igazolásként csatolandó a megajánlott szakmai tapasztalat (az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe) meglétét igazoló, a szakember által aláírt szakmai önéletrajz. Az önéletrajznak tartalmaznia kell a szakember tapasztalata megítélése szempontjából lényeges adatokat, így különösen a kivitelezési munka ismertetését, az adott szakember által ellátott feladat/ munkakör/ tevékenység ismertetését, a tevékenység kezdő és befejező időpontját (év, hónap).

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben az ajánlat tartalma szerinti szakmai tapasztalattal rendelkező szakember rendelkezésre állását a szerződéskötés időpontjára a fentiek szerint nem igazolják, az a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján a szerződéskötéstől történő visszalépésnek minősül. Amennyiben a szerződéskötés időpontjában a megjelölt szakember tekintetében a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet szerinti szakterület jelölés az irányadó, úgy az ajánlatkérő által előírt szakmai tapasztalattal – e rendelet alapján – egyenértékű jogosultsággal kell az érintett szakembernek rendelkeznie [a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 47. § (4) bekezdés figyelembevételével].

Az ajánlatot egész hónapokban kell megtenni. Nulla hónap is megajánlható (ebben az esetben az ajánlati elem a kiosztható minimális pontszámot (1 pont) kapja).

Az ajánlatkérő a 60 hónap és ennél kedvezőbb megajánlásokra egyaránt a maximális pontszámot (100 pont) adja.

Kérjük, hogy a Felolvasólapot keltezéssel és cégszerű aláírással lássák el.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a – Felolvasólap mintában írtak szerint – megadni kért adatok az értékelési szempont alapján értékelésre kerülő, főbb számszerűsíthető adatokat tartalmazó ajánlatnak minősülnek és azokat a Kbt. 66.§ (5) bekezdése alapján az ajánlathoz csatolt Felolvasólapon kell megadni.

## **1.5. Információs Adatlap**

A Felolvasólapot követően, kérjük, csatolják a dokumentáció 1/A. számú mellékletét képező Információs Adatlapot, vagy az Információs Adatlapban foglalt információkat tartalmazó nyilatkozatot.

## 1.6. Tételes költségvetés

**Kérjük, hogy a megajánlani kívánt rész vonatkozásában szíveskedjenek csatolni a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező hiánytalanul beárazott költségvetési kiírást.**

**Kérjük, hogy a beárazott költségvetési kiírást elektronikus adathordozón Excel formátumban is szíveskedjenek az ajánlathoz csatolni.**

## 1.7. Részvételi feltételekre vonatkozó nyilatkozatok és igazolások

1) Kizáró okok hatálya alatt nem állás igazolása

- Az ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet („Korm. rendelet”) 17.§ (1) bekezdése szerint **az ajánlatban nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a felhívásban foglalt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja, illetve a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.**

Ennek megfelelően kérjük, hogy az érintett részéről kitöltve és cégszerű aláírással ellátva kerüljön csatolásra a közbeszerzési dokumentumok 2. és 2/A. számú mellékletét képező – vagy azzal tartalmában egyező – nyilatkozat.

- **Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése szerint az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.**

Ennek megfelelően kérjük, hogy az ajánlattevő(k) részéről kitöltve és cégszerű aláírással ellátva kerüljön csatolásra a közbeszerzési dokumentumok 3. számú mellékletét képező – vagy azzal tartalmában egyező – nyilatkozat.

2) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság igazolása

Az ajánlatkérő – tekintettel arra, hogy a Kbt. 115. §-a alapján jár el – a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet („Korm. rendelet”) 21. § (2) bekezdés a) pontban foglalt igazolási mód helyett **elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelménynek.**

Az ajánlattevő ennek alapján választása szerint jogosult a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pont foglaltak helyett nyilatkozattal igazolni alkalmasságát.

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy ha az elbírálás során kétsége merül fel a nyilatkozat valóság tartalmával kapcsolatban, a Kbt. 69. § (7) bekezdésének megfelelően előírhatja a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pont szerinti igazolás benyújtását. Ebben az esetben az alkalmasságot – a Korm. rendelet 21.§ (2) bekezdés a) pontja és a Korm. rendelet 23.§ alapján – a Korm. rendelet 22.§ (3) bekezdés szerint, azaz a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni. Az igazolásnak tartalmaznia kell legalább:

- a szerződést kötő másik fél megnevezését, továbbá kapcsolattartója nevét és elérhetőségét,
- a szerződés tárgyát (mely alapján az alkalmassági követelménynek való megfelelés egyértelműen megállapítható kell legyen) és mennyiségét,
- a teljesítés idejét (kezdés és befejezés; év, hó nap),

- a teljesítés helyét,
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése alapján, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési munkára vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat - a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által teljesített munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési munka tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. Ez esetben a referencia igazolásban, illetve nyilatkozatban meg kell jelölni azt az arányt, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők Kbt. 65.§ (6) bekezdés szerint együttesen is megfelelniük.

Ajánlattevő az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65.§ (7)-(9) bekezdése szerint is megfelelni.

### 1.8. Ajánlattevői nyilatkozat Kbt. 66.§ (2) és (4) bekezdése szerint

Az ajánlattevőnek, közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek – a Kbt. 66.§ (2) bekezdésének figyelembe vételével – nyilatkozni kell, hogy az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban, a szerződés tervezetben, továbbá az esetleges kiegészítő tájékoztatásban foglalt feltételeket megismerte, azokat elfogadja, azzal, hogy kiegészítő és/vagy módosító javaslat akár az ajánlat részeként, akár a tárgyalások során tehető, a szerződéses feltételek a tárgyalás során kerülnek megbeszélésre és véglegesítésre; nyertessége esetén – illetve a nyertes visszalépése esetén, ha az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezetként (személyként) az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben az ajánlatkérő megjelöli – a szerződést annak a tárgyalás során véglegesített tartalma szerint megkötöti és teljesíti. A Kbt. 47.§ (2) bekezdése alapján az ajánlat papír alapú példányának a Kbt. 66.§ (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

Az ajánlatban az ajánlattevőnek, közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek – a Kbt. 60.§ (4) bekezdésének alapján – nyilatkozni kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

Ennek megfelelően kérjük, hogy kitöltve és cégszerű aláírással ellátva kerüljön csatolásra a közbeszerzési dokumentumok 4/A és 4/B. számú mellékletét képező – vagy azzal tartalmában egyező – „AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT”.

### 1.9. Kbt. 66.§ (6) bekezdés a) és b) pont szerinti nyilatkozat

A Kbt. 66.§ (6) bekezdése alapján **az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni**

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

Az ajánlattevő(k)nek ennek alapján cégszerű aláírással ellátott nyilatkozatot kell csatolnia a Kbt. 66.§ (6) bekezdés a) és b) pontjában foglaltakra vonatkozóan. Kérjük, hogy nemleges nyilatkozatukat is tegyék meg.

A nyilatkozatot a közbeszerzési dokumentumok 5. számú mellékletét képező nyilatkozat minta kitöltésével, vagy azzal egyező tartalmú nyilatkozat megtételével és ajánlathoz történő csatolásával kell megtenni.

## 1.10. Az ajánlattevő által az alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet bevonása esetén benyújtandó okiratok

A Kbt. 65.§ (7)-(9) bekezdése alapján

„(7) Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

(9) Az e törvény végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitáit, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. Az (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A (7) bekezdés szerinti csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. A (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel.”

Kapacitást biztosító szervezet bevonása esetén meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A nyilatkozatot a jelen közbeszerzési dokumentumok 6. számú mellékletét képező nyilatkozat minta kitöltésével, vagy azzal egyező tartalmú nyilatkozat megtételével és részvételi jelentkezéshez történő csatolásával kell megtenni. Nemleges nyilatkozatukat is kérjük, hogy tegyék meg.

A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet:

- az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá
- csatolnia kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

## 1.11. Közös ajánlattétel

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. Közös ajánlatra a Kbt. 35.§-ának rendelkezései irányadóak.

A közös ajánlattevők csoportjának képviselőiben tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

**A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő(k) tehet(nek) ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.**

Közös ajánlat tétele esetén az ajánlathoz csatolni kell a dokumentáció 7. számú mellékletét képező „NYILATKOZAT KÖZÖS AJÁNLAT TÉTELÉRŐL” című, vagy azzal tartalmában megegyező nyilatkozatot.

E dokumentumot követően csatolni kell a közös ajánlatot tevők által cégszerűen aláírt Konzorciumi megállapodást legalább a következő tartalommal:

- a szerződésből eredő kötelezettségek teljesítésére vonatkozó, az ajánlatkérő felé fennálló egyetemleges felelősségvállalásról szóló nyilatkozat,
- a közös ajánlattevők képviselőire meghatalmazott ajánlattevő, továbbá a részéről felhatalmazott személy megjelölése, illetve a képviselő részére adott meghatalmazás;
- a felek közötti munkamegosztás ismertetése;
- kapcsolattartó személy és elérhetőségi adatai.

#### **1.12. Cégdokumentumok az aláírási jogosultság igazolására**

Az ajánlatban benyújtott nyilatkozatokat aláíró(k) aláírási jogosultságának igazolására csatolni kell az ajánlattevő, az alvállalkozó (amennyiben az ajánlatban nyilatkozatot tesz) és az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet részéről a cégjegyzésre jogosult aláírási címpéldányának vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintájának egyszerű másolati példányát.

#### **1.13. Meghatalmazás**

Ha az ajánlatot meghatalmazott írja alá, a cégjegyzésre jogosult(ak) által adott meghatalmazás eredeti példányát is csatolni kell az ajánlathoz. A meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását is.

#### **1.14. Nem magyar nyelvű dokumentumok fordítása**

A benyújtott nem magyar nyelvű dokumentumok magyar nyelvű fordítását az adott dokumentumot követően közvetlenül csatolni kell. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

**1.15.** Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást egyszerű másolatban.

#### **1.16. Formai követelmények**

Az ajánlat formai követelményei az alábbiak:

- a) Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;
- b) Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem

kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogadja, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére a Kbt. 71-72.§ alkalmazása esetén egyértelműen lehet hivatkozni. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;

- c) Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
- d) Az ajánlatot **1 (egy) papír alapú** példányban és **1 (egy) a papír alapú példánnyal** mindenben megegyező **elektronikus másolati példányban (pdf) formátumban** kell beadni;

Az 1 db papír alapú és 1 db másolati elektronikus példányt **egyetlen közös borítékban vagy csomagban** kell elhelyezni és benyújtani.

A borítékra kérjük a következőket írják rá:

- Ajánlat
- „**Fűtőerőmű területén tervezett parkoló építési munkálatok**” közbeszerzési eljárás
- Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!

Felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét, hogy a postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőket terheli.

#### **1.17. Cégszerű aláírás**

Az ajánlathoz csatolt nyilatkozatokat – ha a felhívás, a dokumentáció vagy a Kbt. ettől eltérő rendelkezést nem tartalmaz – cégszerűen kell aláírni. A cégszerű aláírás azt jelenti, hogy a cég géppel vagy kézzel előírt, előnyomott, vagy nyomtatott neve alá/főlé a képviselőre jogosult(ak) nevét(üket) aláírja(ák).

Az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak;

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

#### **1.18. Felelősségbiztosítás**

1. rész esetén: Ajánlatkérő az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § alapján előírja, hogy az ajánlattevőként szerződő fél köteles a vállalkozási szerződés teljes időtartama alatt szerződés tárgyát képező munkára vonatkozóan a beruházás teljes nettó értékével megegyező és 5.000.000 (ötmillió) Ft/káresemény értékű felelősségbiztosítást fenntartani.

2. rész esetén: Ajánlatkérő az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § alapján előírja, hogy az ajánlattevőként szerződő fél köteles a vállalkozási szerződés teljes időtartama alatt szerződés tárgyát képező munkára vonatkozóan a beruházás teljes nettó értékével megegyező és 20.000.000 (húszmillió) Ft/káresemény értékű felelősségbiztosítást fenntartani.

**1.19.** Ajánlatkérő a jelen eljárásban a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját nem alkalmazza.

## **2. Kiegészítő tájékoztatás**

Az ajánlattevő – a megfelelő ajánlattétel érdekében – az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban a Kbt. 56.§-a megfelelő alkalmazásával és a Kbt. 114.§ (6) bekezdését figyelembe véve, írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérő jelen felhívás 1) pontjában megadott elérhetőségen.

Kérjük, hogy a válaszadás megkönnyítése érdekében a kiegészítő tájékoztatás kérésüket e-mail útján word formátumban mindenképpen szíveskedjenek megküldeni.

4. Az ajánlat összeállításának költsége az ajánlattevőt terheli.
5. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen ajánlattételi felhívásban az ajánlattevőnek a szerződés teljesítésére való műszaki, illetve szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.

## **6. Kbt. 73. § (5) bekezdés szerinti szervezetek**

A Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

Az ajánlatkérő a Kbt. 73.§ (5) bekezdése alapján közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyekről az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a fentiek szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

Fejér Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének  
Munkavédelmi Felügyelősége

8000 Székesfehérvár, Mátyás kir. krt. 6.

Postacím: 8050 Székesfehérvár, Pf. 913.

tel: 06-22-510-960, 06-22-512-870

fax: 06-22-510-964

E-mail: [fejer-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu](mailto:fejer-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu), [fejer-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:fejer-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)

Közép-dunántúli Környezetvédelmi Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség

Székesfehérvár, Hosszúsétatér u. 1.;

Postacím: 8000 Székesfehérvár Hosszúsétatér u. 1.

Telefonszám: (22) 514-300

Fax: (22) 313-564

E-mail cím: [kozepdunantuli@zoldhatosag.hu](mailto:kozepdunantuli@zoldhatosag.hu)

Fejér Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala

Cím: 8000 Székesfehérvár, Piac tér 12-14.

Tel:22/526-931

Fax:22/526-943

E-mail: [gyamhivatal@fejer.gov.hu](mailto:gyamhivatal@fejer.gov.hu)

## **24) AZ AJÁNLTATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA**

2018. április 12.